IMU 2020 mod. uso gratuito

Al Comune di Valli del Pasubio

Ufficio Tributi

Via B. Brandellero,46

36030 Valli del Pasubio (VI)

|  |
| --- |
| **IMU: AUTOCERTIFICAZIONE SULL’ ABITAZIONE DATA IN USO GRATUITO A**  **GENITORI O FIGLI ( art.2-bis L. 124/2013 )** |

|  |
| --- |
| Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, come previsto dall’art.76 del D.P.R. N.445 DEL 28.12.2000 e consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla prestazione della seguente dichiarazione, come previsto dall’art.75 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000

**DICHIARA**

ai fini dell’applicazione delle agevolazioni previste per l’Imposta Municipale Unica alla seguente unità immobiliare di propria proprietà, destinata ad abitazione, ubicata nel Comune di Valli del Pasubio e così catastalmente identificata:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INDIRIZZO ABITAZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **SUB** | **CAT.** | **RENDITA** |
|  |  |  |  |  |  |
| **DATI PERTINENZE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **SUB** | **CAT.** | **RENDITA** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**DI AVER CONCESSO IN USO GRATUITO**

A decorrere dal \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a favore del Signor/della Signora

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

in rapporto di parentela con il sottoscritto quale (specificare se genitore o figlio) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

che l’ha destinata a sua abitazione principale e relative pertinenze ( nella misura massima di un’unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2, C6, C7 ) risiedendovi anagraficamente e, pertanto, di voler usufruire delle riduzioni così come previsto all’art. B9 c.1 del Regolamento IUC del Comune di Valli del Pasubio.

**DICHIARA**

Di aver letto e ben conoscere la norma che disciplina il beneficio in questione e riportata nel riquadro di seguito.

Il sottoscritto, inoltre, si impegna ed obbliga a comunicare la cessazione dei presupposti per l’applicazione dell’agevolazione prevista entro il 31 dicembre dell’anno di competenza.

Valli del Pasubio, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Il Dichiarante Proprietario**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***Art.B9 c.1 l.c - Riduzioni di imposta IMU - Regolamento IUC – Comune di Valli del Pasubio***

1. *La base imponibile è ridotta del 50 per cento:*

*c) l' unità immobiliare destinata a civile abitazione concessa in uso gratuito ai parenti fino al primo grado in linea retta che la utilizzino come abitazione principale e vi abbiano la residenza anagrafica. Il contratto di comodato d’uso gratuito dev'essere registrato* ***entro 20 giorni*** *dalla data della stipula dell’atto. Il comodante, oltre alla casa che viene concessa in comodato, può essere proprietario solo di un’altra abitazione, quella principale e tale abitazione deve trovarsi nello stesso Comune in cui si trova la casa data in comodato ai familiari.*

***Art.C4 c.5 - Base Imponibile TASI - Regolamento IUC – Comune di Valli del Pasubio***

*5 )La base imponibile è ridotta del 50 per cento per l’unità immobiliare destinata a civile abitazione concessa in uso gratuito ai parenti fino al primo grado in linea retta che la utilizzino come abitazione principale e vi abbiano la residenza anagrafica. Il contratto di comodato d’uso gratuito dev'essere registrato* ***entro 20 giorni*** *dalla data della stipula dell’atto. Il comodante, oltre alla casa che viene concessa in comodato, può essere proprietario solo di un’altra abitazione, quella principale e tale abitazione deve trovarsi nello stesso Comune in cui si trova la casa data in comodato ai familiari.*