

# IMU 2018

MOD. USO GRATUITO

Al Comune di Valli del Pasubio  
Ufficio Tributi  
Via B. Brandellero,46  
36030 Valli del Pasubio (VI)

## IMU: AUTOCERTIFICAZIONE SULL' ABITAZIONE DATA IN USO GRATUITO A GENITORI O FIGLI ( art.2-bis L. 124/2013 )

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_  
codice fiscale: \_\_\_\_\_

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art.76 del D.P.R. N.445 DEL 28.12.2000 e consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla prestazione della seguente dichiarazione, come previsto dall'art.75 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000

### DICHIARA

ai fini dell'applicazione delle agevolazioni previste per l'Imposta Municipale Unica alla seguente unità immobiliare di propria proprietà, destinata ad abitazione, ubicata nel Comune di Valli del Pasubio e così catastalmente identificata:

INDIRIZZO ABITAZIONE	FOGLIO	MAPPALE	SUB	CAT.	RENDITA
DATI PERTINENZE	FOGLIO	MAPPALE	SUB	CAT.	RENDITA

### DI AVER CONCESSO IN USO GRATUITO

A decorrere dal \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ a favore del Signor/della Signora

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ codice fiscale: \_\_\_\_\_,

in rapporto di parentela con il sottoscritto quale (specificare se genitore o figlio) \_\_\_\_\_

che l'ha destinata a sua abitazione principale e relative pertinenze ( nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2, C6, C7 ) risiedendovi anagraficamente e, pertanto, di voler usufruire delle riduzioni così come previsto all'art. B9 c.1 del Regolamento IUC del Comune di Valli del Pasubio.

## DICHIARA

Di aver letto e ben conoscere la norma che disciplina il beneficio in questione e riportata nel riquadro di seguito.

Il sottoscritto, inoltre, si impegna ed obbliga a comunicare la cessazione dei presupposti per l'applicazione dell'agevolazione prevista entro il 31 dicembre dell'anno di competenza.

Valli del Pasubio, \_\_\_\_\_

**Il Dichiarante Proprietario**

\_\_\_\_\_

**Art.B9 c.1 l.c - Riduzioni di imposta IMU - Regolamento IUC – Comune di Valli del Pasubio**

1) *La base imponibile è ridotta del 50 per cento:*

*c) l'unità immobiliare destinata a civile abitazione concessa in uso gratuito ai parenti fino al primo grado in linea retta che la utilizzino come abitazione principale e vi abbiano la residenza anagrafica. Il contratto di comodato d'uso gratuito dev'essere registrato **entro 20 giorni** dalla data della stipula dell'atto. Il comodante, oltre alla casa che viene concessa in comodato, può essere proprietario solo di un'altra abitazione, quella principale e tale abitazione deve trovarsi nello stesso Comune in cui si trova la casa data in comodato ai familiari.*

**Art.C4 c.5 - Base Imponibile TASI - Regolamento IUC – Comune di Valli del Pasubio**

5 ) *La base imponibile è ridotta del 50 per cento per l'unità immobiliare destinata a civile abitazione concessa in uso gratuito ai parenti fino al primo grado in linea retta che la utilizzino come abitazione principale e vi abbiano la residenza anagrafica. Il contratto di comodato d'uso gratuito dev'essere registrato **entro 20 giorni** dalla data della stipula dell'atto. Il comodante, oltre alla casa che viene concessa in comodato, può essere proprietario solo di un'altra abitazione, quella principale e tale abitazione deve trovarsi nello stesso Comune in cui si trova la casa data in comodato ai familiari.*