

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:301204-2012:TEXT:IT:HTML>

**I-Torrebelvicino: Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori
2012/S 183-301204**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Unione dei comuni dell'Alta Val Leogra
piazza Aldo Moro n. 7

Punti di contatto: servizio lavori pubblici

All'attenzione di: dott. Giovanni Ruaro

36036 Torrebelvicino

ITALIA

Telefono: +39 0445662121

Posta elettronica: giovanni.ruaro@comune.torrebelvicino.vi.it

Fax: +39 0445661822

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.torrebelvicino.vi.it,

www.comune.vallidelpasubio.vi.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Servizio "energia" impianti pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. 115/2008). Codice CIG: 4511118456 numero gara: 4455004 codice CUP: B34112000100004.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 1: Servizi di manutenzione e riparazione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Comune di Torrebelvicino e Comune di Valli del Pasubio.

Codice NUTS

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Appalto del servizio energia, inteso come esercizio, manutenzione ordinaria, programmata preventiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, semaforici e fotovoltaici ed impianti elettrici degli stabili comunali dei Comuni di Torrebelvicino e Valli del Pasubio, ivi compresa la fornitura di energia elettrica e le attività tese all'adeguamento normativo, riduzione dell'inquinamento luminoso e al conseguimento del risparmio energetico (interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (FTT).

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

50232000, 09330000, 50711000, 71314000, 71314100, 71314300

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Importo annuo a base di gara, IVA esclusa: 223.800,00 EUR, costituito come segue:

a) consumi energetici (prestazione principale), IVA esclusa: 191.984,00 EUR;

b) manutenzione ordinaria e straordinaria (prestazione secondaria), IVA esclusa: 31.816,00 EUR di cui 4.000,00 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Valore stimato (art. 29 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.), IVA esclusa: 4.476.000,00 EUR.

II.2.2) Opzioni

Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Numero di rinnovi possibile: 1

Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:
in mesi: 120 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 120 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Così come disposto dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., garanzia dell'importo di 44.760,00 EUR, pari al 2 % dell'importo a base di gara da prestarsi secondo le indicazioni e le forme di riduzione di cui al punto III.1.1) del disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Fondi propri della stazione appaltante. Modalità di pagamento secondo quanto disposto dall'art. 7 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Soggetti dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara ai punti III.2.2) e III.2.3).

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Iscrizione alla C.C.I.A.A. (n. iscrizione al registro delle imprese, sede della CCIAA, data di iscrizione, durata, indicazione delle attività svolte);

Iscrizione all'albo delle società cooperative (solo per le cooperative e relativi consorzi);

Elenco dei consorziati per i quali il consorzio concorre (solo nel caso di consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. I consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. b) e c) devono altrimenti indicare se intendono eseguire direttamente il servizio;

Categoria di impresa secondo la definizione di cui all'art. 2 della raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (microimpresa, piccola impresa e media impresa – P.M.I.);

Elencazione dei rappresentanti legali e direttori tecnici;

Indicazione di eventuali procure;

Elencazione dei rappresentanti legali e direttori tecnici cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara;

Insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Situazione rispetto alla legge 383/2001;

Iscrizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE (n. matricola e sede di iscrizione);

Rispetto dell'applicazione dei contratti collettivi nazionali di lavoro, tipo di settore, n. di dipendenti, rispetto delle condizioni normative e retributive, anche con riguardo ad eventuali subappalti;

Mantenimento della validità dell'offerta per 180 giorni consecutivi dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte;

Volontà di affidare in subappalto quote del servizio, nei limiti di legge – elencazioni quote e tipologia delle prestazioni che si intendono subappaltare;

Avere preso conoscenza e accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare e in tutta la documentazione posta a base di gara, come citata nel disciplinare medesimo, obbligandosi all'osservanza della loro disciplina e delle vigenti norme in materia;

Aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari, che possono influire sull'esecuzione dei lavori e sulla gestione del servizio, sulla determinazione della propria offerta, avendone accertato altresì la remunerabilità;

Essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi il servizio e i lavori in oggetto e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che possono influire sul contratto comprese quelle relative alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti speciali e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori stessi;

Aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

Aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

Aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta degli oneri connessi con la sicurezza nei luoghi di lavoro;

Consapevolezza di dover sostenere, in caso di aggiudicazione, tutti i costi previsti dal bando di gara, disciplinare e capitolato speciale d'appalto, nessuno escluso;

Autorizzazione all'utilizzo del fax, da parte dell'amministrazione aggiudicatrice, quale sistema di comunicazione inerente la procedura di gara.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Dichiarazione di due istituti bancari o intermediari finanziari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993 e s.m.i. attestante la solvibilità dell'impresa in relazione agli obblighi derivanti dal presente appalto, in data successiva alla pubblicazione del presente bando di gara;

Dichiarazione ex D.P.R. 445/2000 concernente il fatturato globale d'impresa, realizzato negli ultimi tre esercizi (2009-2010-2011) non inferiore al doppio dell'importo totale per l'intera durata dell'appalto a base di gara;

Dichiarazione ex D.P.R. 445/2000 concernente l'importo relativo ad analoghi servizi energetici realizzato negli ultimi tre esercizi (2009-2010-2011), non inferiore al doppio dell'importo annuo dell'appalto a base di gara.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Possesso della qualificazione E.S.Co (Energy Service Company) accreditata dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas - Delibera n. 103/2003 e art. 2 c. 1 lett. i) del D.Lgs. 115/2008;

Possesso della certificazione di qualità ISO 9001 relativa a: progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di impianti elettrici;

Possesso della certificazione di qualità ISO 14001 relativa a: progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di impianti elettrici;

Elenco degli analoghi servizi energetici prestati negli ultimi tre anni (2009-2010-2011) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari sia pubblici che privati;

Possesso di attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, per la categoria OG10 III^ classifica per progettazione e costruzione;

Requisiti per i progettisti: professionista appartenente al settore dell'impiantistica elettrica, iscritto al Collegio dei Periti Industriali o all'Ordine degli Ingegneri, con specifico curriculum relativo ad almeno tre progettazioni analoghe a quella in oggetto.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito
1. Ribasso percentuale sul costo annuo relativo ai consumi energetici posto a base di gara. Ponderazione 12
 2. Ribasso percentuale sul costo annuo relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria posto a base di gara. Ponderazione 10
 3. Ribasso percentuale unico all'elenco prezzi di cui all'Allegato B8 del capitolato speciale d'appalto. Ponderazione 3
 4. Progetto gestionale e manutentivo disciplinare gestionale e manutentivo contenente le modalità di svolgimento del servizio ad integrazione della traccia di cui agli Allegati B10 e B11 del capitolato speciale d'appalto. Ponderazione 25
 5. Percentuale di utilizzo di energia proveniente da fonti rinnovabili. Ponderazione 5
 6. Progetto tecnico preliminare degli interventi di adeguamento normativo, messa in sicurezza, efficienza energetica e riduzione inquinamento luminoso ad integrazione degli interventi minimali di cui agli Allegati B10 del capitolato speciale d'appalto. Ponderazione 24
 7. Varianti migliorative. Ponderazione 14
 8. Percentuale di risparmio energetico rispetto al consumo annuo espresso in Kwh di cui all'Allegato B9 del capitolato speciale d'appalto. Ponderazione 7
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
16.11.2012 - 12:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 20.11.2012 - 09:00
Luogo:
Piazza Aldo Moro n. 7 - 36036 Torrebelvicino (VI) – ITALIA, presso la sala consigliere.
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Durante le sedute pubbliche, potranno essere ammesse a verbale le dichiarazioni dei concorrenti, effettuate da parte di un legale rappresentante ovvero di un soggetto munito di delega per tale fine.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) Informazioni complementari

È prevista l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 302, c. 2 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. Presa visione dei luoghi: i concorrenti hanno l'obbligo di prendere materiale visione dei luoghi oggetto d'appalto ai fini dell'esatta cognizione dello svolgimento del servizio e della progettazione richiesta in sede di gara. Per effettuare il sopralluogo è necessario richiedere appuntamento, per iscritto, tramite fax al n. +39 0445661822. In tale richiesta occorre riportare l'oggetto della gara, i dati dell'impresa richiedente, il nominativo della/e persona/e che parteciperanno e il n. di telefono e fax per la risposta. È ammesso fino ad un numero massimo di 3 partecipanti per impresa.

Per informazioni inerenti la gara:

Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra – Servizio Lavori Pubblici – Piazza Aldo Moro n. 7 – 36036 Torrebelficino (VI) – ITALIA – Responsabile del Procedimento – tel. +39 0445662121.

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire, in forma scritta ed essere inviate esclusivamente all'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra a mezzo fax al numero +39 0445661822 o posta elettronica certificata all'indirizzo: unionecomunialtavalleogra.vi@pecveneto.it.

Il termine ultimo per la richiesta di chiarimenti è fissato in 10 (dieci) giorni solari prima della data di scadenza di presentazione delle offerte; dopo tale termine perentorio non sarà più possibile inoltrare richieste di chiarimento.

Per la partecipazione alla gara dovrà essere effettuato un versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori Servizi e Forniture dell'importo di 140,00 EUR, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266 e della Deliberazione AVCP del 21.12.2011, secondo le istruzioni contenute al punto IV.3) del disciplinare di gara.

Ulteriori informazioni necessarie per la partecipazione alla gara sono contenute nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto, scaricabili dai siti internet www.comune.torrebelficino.vi.it o www.comune.vallidelpasubio.vi.it.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Veneto
Cannaregio, 2277
30121 Venezia
ITALIA

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Unione dei comuni dell'Alta Val Leogra - servizio lavori pubblici
piazza A. Moro n. 7
36036 Torrebelficino
ITALIA

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
17.9.2012