



UNIONE DEI COMUNI  
DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

**ALL A**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**SERVIZIO “ENERGIA” DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, SEMAFORICI, FOTOVOLTAICI E STABILI COMUNALI (MANUTENZIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA, STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO, CON RIDUZIONE DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO IN OTTEMPERANZA DELLA L.R. N. 17/2009 E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, COMPRESI GLI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA) CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (D.LGS. N. 115/2008)”.**



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Prot. 3841

Torrebelvicino, 26.09.2012

## PREMESSA

Successivamente all'uscita del Libro Verde sull'efficienza energetica del giugno 2005, con Direttiva 2006/32/CE, recepita dal nostro paese dal D.Lgs. n. 115/2008, la Commissione Europea ha dato indicazioni agli Stati membri di predisporre specifici piani per il coinvolgimento degli enti locali, in qualità di stazioni appaltanti, nel miglioramento dei propri impianti di illuminazione, ovvero, nell'incentivazione dei contratti di efficienza energetica (Piano di Azione per l'efficienza energetica 2007/2012).

L'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra con deliberazione di Giunta n. 19 del 21.08.2012, ha disposto di attuare una forma di partenariato pubblico privato (PPP) attraverso lo strumento del Finanziamento Tramite Terzi (FTT) che si caratterizza, proprio per la formula del finanziamento, nella fornitura globale dei servizi di diagnosi, finanziamento, progettazione, installazione, gestione e manutenzione di un impianto tecnologico dalle cui prestazioni deriverà il risparmio energetico e quindi monetario che permetterà all'impresa aggiudicataria dell'appalto, con durata a lungo termine, di recuperare l'investimento effettuato e remunerare il capitale investito.

Il risparmio realizzato rappresenterà l'introito per la ditta aggiudicataria dell'appalto, in quanto il sistema di investimento tramite terzi rappresenta la realizzazione dell'intervento a titolo non oneroso per l'Amministrazione. Infatti, questa, affiderà l'appalto alla ditta che avrà proposto, a proprio onere nel progetto/offerta, l'intervento di risparmio energetico (minor consumo di energia elettrica a parità di servizi resi) più adeguato e convincente.

In particolare la presente gara viene indetta per l'affidamento del servizio energia degli impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici ed elettrici negli edifici comunali, comprendente: manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in ottemperanza della L.R. n. 17/2009 e la fornitura di energia elettrica, in aggiunta agli interventi di efficienza energetica con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008), senza oneri aggiuntivi per questa Amministrazione.

Il presente documento fornisce le necessarie informazioni e disposizioni in merito alle modalità di preparazione e di presentazione dell'offerta, nonché i relativi criteri di valutazione ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente appalto viene indetto con determina a contrarre n. 76 del 17.09.2012.

## I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**Denominazione:** Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra

**Sede:** Piazza Aldo Moro n. 7 – 36036 Torrebelvicino (VI)

**Riferimento:** Servizio Lavori Pubblici

**Responsabile Unico del Procedimento:** dott. Giovanni Ruaro

**Telefono:** 0445 662121

**Fax:** 0445 661822

**Posta Elettronica:** [giovanni.ruaro@comune.torrebelvicino.vi.it](mailto:giovanni.ruaro@comune.torrebelvicino.vi.it)

**Posta Elettronica Certificata:** [unionecomunialtavallegogra.vi@pecveneto.it](mailto:unionecomunialtavallegogra.vi@pecveneto.it)

**Profilo committente:** [www.comune.torrebelvicino.vi.it](http://www.comune.torrebelvicino.vi.it) – [www.comune.vallidelpasubio.vi.it](http://www.comune.vallidelpasubio.vi.it)



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

## II. OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

Affidamento del servizio "energia", inteso come esercizio, manutenzione ordinaria, programmata preventiva e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali dei Comuni di Torrebelficino e Valli del Pasubio, ivi compresa la fornitura di energia elettrica e le attività tese all'adeguamento normativo, riduzione dell'inquinamento luminoso e al conseguimento del risparmio energetico (interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (FTT).

Le principali prestazioni specificate nel capitolato, riferite agli impianti tecnologici di pubblica illuminazione, semaforici e fotovoltaici, nonché agli impianti elettrici negli edifici di proprietà dell'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra, di seguito brevemente "impianti", comprendono:

- a) **l'esercizio degli impianti;**
- b) **la manutenzione ordinaria, programmata – preventiva e straordinaria degli impianti**, secondo le modalità e le caratteristiche illustrate dall'appaltatore nel disciplinare manutentivo proposto in sede di offerta tecnica, ad integrazione della traccia del servizio manutentivo richiesto, ALLEGATO B11, facente parte integrante del capitolato speciale d'appalto;
- c) **l'approvvigionamento di energia elettrica per gli impianti;**
- d) **la progettazione definitiva, esecutiva, il finanziamento, la realizzazione degli interventi di adeguamento normativo/messa in sicurezza degli impianti**, sviluppando il progetto preliminare offerto in sede di gara, a sua volta redatto tenendo conto degli interventi minimali richiesti, come da ALLEGATO B10, facente parte integrante del capitolato speciale d'appalto e del PICIL;
- e) **la progettazione definitiva, esecutiva, il finanziamento, la realizzazione degli interventi atti a generare una maggiore efficienza energetica e riduzione dell'inquinamento luminoso degli impianti**, sviluppando il progetto preliminare offerto in sede di gara, a sua volta redatto tenendo conto degli interventi minimali richiesti, come da ALLEGATO B10, facente parte integrante del capitolato speciale d'appalto e del PICIL;
- f) **la reperibilità e il pronto intervento** fissati nel capitolato, ovvero, offerti in sede di gara;
- g) **l'assistenza per procedure tecnico-amministrative;**
- h) **la predisposizione di progetti preliminari** di ampliamento della rete degli impianti;
- i) **la georeferenziazione degli impianti** e loro implementazione nel SIT dell'amministrazione (Sistema Informativo Territoriale realizzato su base C.T.R. della Regione Veneto);
- j) **la progettazione e la realizzazione di un sistema di telecontrollo e telegestione** degli impianti georeferenziati da implementare nel SIT dell'amministrazione;
- k) **la redazione del Piano di Illuminazione per il Contenimento dell'Inquinamento Luminoso (PICIL)**, redatto in conformità alla normativa vigente e in particolare alla L.R. n. 17/2009.
- l) **la predisposizione della documentazione per l'acquisizione della certificazione ISO 9001, ISO 14000 ed EMAS**, relativamente alla gestione del servizio in appalto.



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

L'importo annuo a base di gara ammonta a **223.800,00 EUR**, IVA esclusa, costituito come segue:

- a) **consumi energetici** (prestazione principale), IVA esclusa: **191.984,00 EUR**;
- b) **manutenzione ordinaria e straordinaria** (prestazione secondaria), IVA esclusa: **31.816,00 EUR** di cui **4.000,00 EUR** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Il **valore stimato dell'appalto**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ammonta a **4.476.000,00 EUR** (2.238.000,00 EUR per 10 anni, prorogabili di altri 10 anni).

L'importo a base di gara ammonta a **2.238.000,00 EUR per 10 anni**, IVA esclusa, oltre a **40.000,00 EUR**, IVA esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

## II.3) DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà una durata di **anni 10 (dieci)** decorrenti dalla data di consegna degli impianti e potrà essere rinnovato di altri **anni 10 (dieci)** alla scadenza del medesimo, secondo quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto.

È prevista l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 302, c. 2 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

## III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

L'offerta deve essere corredata, così come disposto dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da una garanzia dell'importo di 44.760,00 EUR, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, da prestarsi a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione.

È ammessa la riduzione del 50% ai sensi dell'art. 75 c. 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Nel caso di cauzione, essa deve essere costituita:

- depositando la somma suddetta, in contanti o con assegno circolare non trasferibile intestato all'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra, presso la Tesoreria dell'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra c/o:

Banca Popolare di Vicenza – filiale di Torrebelvicino

Piazza Aldo Moro

36036 Torrebelvicino (VI)

ITALIA

- a mezzo di bonifico bancario presso la Tesoreria dell'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra c/o Banca Popolare di Vicenza – filiale di Torrebelvicino, di cui sopra, come segue:

**c.c.: IT71H0572860880116570874814**

causale: "deposito cauzionale – appalto servizio energia";

Nel caso di fideiussione, a scelta dell'offerente, essa può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

La fideiussione deve essere sottoscritta dal soggetto rappresentante l'istituto emittente, con firma originale, per esteso in forma leggibile ed accompagnata da una dichiarazione, attestante il titolo abilitativo del soggetto che sottoscrive in nome e per conto dell'istituto emittente la polizza. A detta dichiarazione dovrà essere allegata copia fotostatica del documento di riconoscimento, in corso di validità, del soggetto sottoscrittore che rappresenta l'istituto emittente.

Qualora la fideiussione venga rilasciata da Istituto di intermediazione finanziaria dovrà altresì essere documentato o dichiarato che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993 n. 385 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia fideiussoria deve essere conforme alla scheda tecnica 1.1 – allo schema di polizza tipo 1.1 del D.M. 12.03.2004 n. 123, integrato con le modifiche apportate dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione, di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve inoltre avere una validità di almeno 180 giorni consecutivi dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte e deve contenere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

Ai sensi dell'art. 128 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le garanzie fideiussorie e assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria, in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del medesimo decreto legislativo. Nel caso di cui all'art. 17 comma 6 di tale ultimo decreto la mandataria presenta, unitamente al mandato irrevocabile degli operatori economici raggruppati in verticale, le garanzie assicurative dagli stessi prestate per le rispettive responsabilità "pro-quota".

Per i soggetti di cui all'art. 37 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le garanzie fideiussorie e assicurative dovranno essere intestate a tutti i concorrenti (fra i contraenti andranno pertanto indicate anche tutte le mandanti) con responsabilità solidale, nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del suddetto decreto legislativo o responsabilità "pro-quota", nel caso di cui all'art. 37 comma 6 di tale ultimo decreto.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per potersi avvalere della riduzione della garanzia di cui all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (1% anziché 2% dell'importo a base di gara), la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 deve essere posseduta da tutte le imprese.

Per i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per potersi avvalere della riduzione della garanzia di cui all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (1% anziché 2% dell'importo a base di gara), la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 deve essere posseduta dal consorzio o da almeno una delle imprese consorziate.

La garanzia, in ogni caso, deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

### III.1.2) MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

Con fondi propri dell'amministrazione aggiudicatrice, secondo le modalità descritte negli artt. 6 e 7 del capitolato speciale d'appalto, sarà corrisposto all'appaltatore un canone annuo onnicomprensivo, come risultante dall'offerta economica.

Gli interventi di messa in sicurezza, adeguamento alle norme vigenti, riduzione dell'inquinamento luminoso e di efficienza energetica sono a totale carico dell'appaltatore, con l'opzione del finanziamento tramite terzi, quindi a totale rischio del medesimo soggetto e a titolo non oneroso per l'amministrazione aggiudicatrice.

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

#### III.2.1) SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. a), b), c), d), e), f) e f-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del medesimo decreto, nonché degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e capacità tecnica e professionale (organizzativa) previsti nel presente disciplinare di gara.

Possono pertanto partecipare alla gara:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25.06.1909 n. 422 e del D.Lgs. del Capo provvisorio dello Stato 14.12.1947 n. 1577 e s.m.i., e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 08.08.1985 n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili, ai sensi dell'art. 2615 ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro.  
I consorzi di cui alle lett. b) e c) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.  
I consorzi di cui alle lett. b) e c) che intendono eseguire in proprio il servizio dovranno dichiarare tale volontà.
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lett. a), b), c), i quali prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lett. a), b), c), anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 ter del codice civile.



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui alle lett. d) ed e) anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. I concorrenti devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione che dovrà trovare corrispondenza con la quota di qualificazione e quota di esecuzione (Consiglio di Stato, Sez. V, sentenza 14.03.2012 n. 1422).

- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), ai sensi del D.Lgs. 23.07.1991 n. 240;
- g) gli operatori economici, ai sensi dell'art. 3 comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Non possono partecipare alla gara i soggetti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

### III.2.2) – III.2.3) REQUISITI RICHIESTI

#### REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Per partecipare alla presente gara, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

1. Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per l'attività di progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione degli impianti elettrici con riconoscimento requisiti ex D.M. 37/08.

Per i raggruppamenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) e f-bis), il suddetto requisito deve essere posseduto da tutte le imprese.

Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) il suddetto requisito deve essere posseduto da tutte le imprese.

#### REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

Per partecipare alla presente gara, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:



UNIONE DEI COMUNI  
DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

1. Possesso della qualificazione E.S.Co. (Energy Service Company) accreditata dall'Autorità per l'energia elettrica e il gas – Delibera n. 103/2003 e art. 2, comma 1, lett. i) del D.Lgs. n. 115/2008.  
Per i raggruppamenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) e f-bis), il suddetto requisito deve essere posseduto almeno dalla mandataria.  
Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) il suddetto requisito deve essere posseduto o dal consorzio o dai consorziati esecutori.
2. Possesso della certificazione di qualità ISO 9001 relativa a: progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione degli impianti elettrici.  
Per i raggruppamenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) e f-bis), il suddetto requisito deve essere posseduto almeno dalla mandataria.  
Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) il suddetto requisito deve essere posseduto o dal consorzio o dai consorziati esecutori.
3. Possesso della certificazione di qualità ISO 14001 relativa a: progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione degli impianti elettrici.  
Per i raggruppamenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) e f-bis), il suddetto requisito deve essere posseduto almeno dalla mandataria.  
Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) il suddetto requisito deve essere posseduto o dal consorzio o dai consorziati esecutori.
4. Dichiarazione di due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993 attestante la solvibilità dell'impresa in relazione agli obblighi derivanti dal presente appalto, in data successiva alla pubblicazione del bando di gara.  
Per i raggruppamenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) e f-bis), il suddetto requisito deve essere posseduto da tutte le imprese.  
Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) il suddetto requisito deve essere posseduto o dal consorzio o dai consorziati esecutori.
5. Dichiarazione ex DPR n. 445/2000 concernente il fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi (2009-2010-2011), non inferiore al doppio dell'importo totale per l'intera durata dell'appalto a base di gara.  
Per i raggruppamenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) e f-bis), il suddetto requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 60%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%; la somma del requisito deve comunque soddisfare in misura totale quella richiesta.  
Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) il suddetto requisito è ottenuto sommando i requisiti dei soli consorziati esecutori.
6. Dichiarazione ex DPR n. 445/2000 concernente l'importo relativo ad analoghi servizi energetici realizzato negli ultimi tre esercizi (2009-2010-2011), non inferiore al doppio dell'importo annuo dell'appalto a base di gara.





# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Per i raggruppamenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) e f-bis), il suddetto requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 60%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%; la somma del requisito deve comunque soddisfare in misura totale quella richiesta.

Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) il suddetto requisito è ottenuto sommando i requisiti dei soli consorziati esecutori.

7. Elenco degli analoghi servizi energetici (di cui al precedente punto) prestati negli ultimi tre anni (2009-2010-2011), con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari sia pubblici che privati.

## **REQUISITI DI QUALIFICAZIONE (inerenti l'esecuzione dei lavori)**

1. Possesso di attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, per la categoria OG10, III<sup>A</sup> classifica per progettazione e costruzione;
2. Per i progettisti: professionista appartenente al settore dell'impiantistica elettrica, iscritto al Collegio dei Periti Industriali o all'Ordine degli Ingegneri, con specifico curriculum relativo ad almeno tre progettazioni analoghe a quella in oggetto;

Le imprese attestata per prestazioni di sola esecuzione (art. 92, comma 6 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.) devono possedere i requisiti per i progettisti di cui sopra (requisito n. 2) attraverso un progettista associato o indicato in sede di offerta, in grado di dimostrarli.

Le imprese attestata per prestazioni di progettazione e costruzione (art. 92, comma 6 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.) devono possedere i requisiti per i progettisti di cui sopra (requisito n. 2) attraverso l'associazione o indicazione in sede di offerta di un progettista, in grado di dimostrarli, laddove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

Per i raggruppamenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) e i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. f) e f-bis), il requisito n. 1 deve essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 60%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%; la somma del requisito deve comunque soddisfare in misura totale quella richiesta.

L'attestazione di qualificazione SOA per progettazione e costruzione deve essere posseduta da almeno una delle imprese raggruppate.

Per il requisito n. 2 sono valide le disposizioni di cui sopra, previste per le imprese in generale.

## **AVVALIMENTO:**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del medesimo decreto, in relazione alla presente gara, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, il concorrente deve allegare all'istanza quanto segue:

(relativamente all'impresa concorrente, redatta secondo i contenuti del MODELLO A5):



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

- una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
  - una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- (relativamente all'impresa ausiliaria, redatta secondo i contenuti del MODELLO A6):
- una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
  - originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare, in modo compiuto, esplicito ed esauriente l'oggetto dell'avvalimento (elenco risorse e mezzi prestati in modo determinato e specifico), la durata ed ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento;

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante, in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Per la parte attinente ai lavori, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## IV. PROCEDURA

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

L'appalto sarà aggiudicato con procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

### IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione prescelto è con offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto legislativo e con l'applicazione dei seguenti punteggi:



UNIONE DEI COMUNI  
DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

OFFERTA TECNICA	fino a punti 75
OFFERTA ECONOMICA	fino a punti 25
TOTALE	punti 100

**CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA**

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTI	
<b>1. OFFERTA ECONOMICA</b>			
1.1. RIBASSO PERCENTUALE Ribasso sul costo annuo relativo ai consumi energetici posto a base di gara		12	
1.2. RIBASSO PERCENTUALE Ribasso sul costo annuo relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria posto a base di gara		10	
1.3. RIBASSO PERCENTUALE Ribasso unico all'elenco prezzi di cui all'ALLEGATO B8 del capitolato speciale d'appalto		3	
<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>25</b>	
<b>2. OFFERTA TECNICA</b>			
2.1. PROGETTO GESTIONALE E MANUTENTIVO Disciplinare gestionale e manutentivo contenente le modalità di svolgimento del servizio ad integrazione della traccia di cui agli ALLEGATI B10 e B11 del capitolato speciale d'appalto		25	
2.2. PERCENTUALE DI UTILIZZO DI ENERGIA PROVENIENTE DA FONTI RINNOVABILI		5	
2.3. PROGETTO TECNICO			
2.3.1. PROGETTO Progetto degli interventi di adeguamento normativo/messa in sicurezza, efficienza energetica e riduzione inquinamento luminoso ad integrazione degli interventi minimali di cui all'ALLEGATO B10 del capitolato speciale d'appalto		24	38
2.3.2. VARIANTI MIGLIORATIVE		14	
2.4. PERCENTUALE DI RISPARMIO ENERGETICO Percentuale di risparmio rispetto al consumo annuo espresso in kwh di cui all'ALLEGATO B9 del capitolato speciale d'appalto		7	
<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>		<b>75</b>	
<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA + OFFERTA TECNICA</b>		<b>100</b>	



UNIONE DEI COMUNI  
DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

**SUB-CRITERI MOTIVAZIONALI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTI	
<b>2.1. PROGETTO GESTIONALE E MANUTENTIVO</b>			
<b>2.1.1. modalità di organizzazione ed esecuzione</b>		7	25
2.1.1.1. rilievo dell'esistente	3		
2.1.1.2. necessità e priorità di intervento	2		
2.1.1.3. adeguatezza mezzi, attrezzature e personale	2		
<b>2.1.2. sistema di telecontrollo e telegestione, comprensivo di informatizzazione ed implementazione nel SIT dell'amministrazione</b>		8	
2.1.2.1. descrizione dell'intervento di telecontrollo	2		
2.1.2.2. cronoprogramma dell'intervento di telecontrollo	3		
2.1.2.3. sistema informativo di telecontrollo	3		
<b>2.1.3. modello gestionale proposto</b>		5	
<b>2.1.4. modello di manutenzione proposto</b>		5	
<b>2.3. PROGETTO TECNICO</b>			
<b>2.3.1. PROGETTO</b> Progetto degli interventi di adeguamento normativo/messa in sicurezza, efficienza energetica e riduzione inquinamento luminoso ad integrazione degli interventi minimali di cui agli ALLEGATI B10 e B11 del capitolato speciale d'appalto:		24	38
2.3.1.1. qualità tecnica e funzionale della proposta progettuale	18		
2.3.1.2. acquisti forniture "verdi" (decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 07.03.2012)	2		
2.3.1.3. cronoprogramma dei lavori	4		
<b>2.3.2. VARIANTI MIGLIORATIVE</b>		14	
2.3.2.1. installazione di sorgenti ad alta efficienza energetica	2		
2.3.2.2. installazione di impianti e pali fotovoltaici	7		
2.3.2.3. accorpamento impianti	2		
2.3.2.4. installazione nuovi punti luce (estensione rete)	3		



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per l'assegnazione dei relativi punteggi sarà applicato, quanto di seguito riportato, nel rispetto dell'Allegato P del suddetto decreto.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato utilizzando la seguente formula (metodo aggregativo-compensatore):

$$C_{(a)} = \sum_n [ W_i * V_{(a) i} ]$$

dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

$V_{(a) i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno \*

$\sum_n$  = sommatoria

\* DETERMINAZIONE DEI COEFFICIENTI  $V_{(a) i}$

(metodo di attribuzione dei giudizi da parte dei commissari):

## 1. ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUALITATIVA

La determinazione dei coefficienti sarà ottenuta dalla media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari (per ciascun elemento e sub-elemento di valutazione) in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (normalizzazione o standardizzazione).

I coefficienti così ottenuti saranno moltiplicati per il peso del corrispondente elemento o sub-elemento (riparametrazione – Determinazioni AVCP n. 1/2009, 4/2009 e 7/2011 linee guida – Sentenza del Consiglio di Stato n. 3716/2009).

In presenza di sub-elementi, i punteggi assegnati andranno riparametrati ai pesi previsti per l'elemento di partenza. Al concorrente che avrà ottenuto la massima valutazione per un determinato elemento di valutazione (scomposto in sub-elementi) sarà attribuito il totale del punteggio a disposizione per tale elemento, proporzionando ad esso i restanti punteggi degli altri concorrenti.

In merito al punteggio dell'**offerta tecnica** sarà altresì effettuata la riparametrazione, ossia: al concorrente che ha ottenuto la massima valutazione per l'offerta tecnica, come sommatoria dei relativi punteggi assegnati agli elementi qualitativi e quantitativi, sarà attribuito il totale del punteggio a disposizione per tali elementi (**punti 75**), proporzionando ad esso i restanti punteggi degli altri concorrenti.

Analogamente, si procederà per l'**offerta economica**, ossia: al concorrente che ha ottenuto la massima valutazione per l'offerta economica, come sommatoria dei relativi punteggi assegnati agli elementi quantitativi, sarà attribuito il totale del punteggio a disposizione per tali elementi (**punti 25**), proporzionando ad esso i restanti punteggi degli altri concorrenti.



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

## 2. ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA

La determinazione dei coefficienti sarà ottenuta mediante l'applicazione della seguente formula:

$$V_{(a) i} = R_a / R_{max}$$

dove:

$R_a$  = valore offerto dal concorrente a

$R_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente

I coefficienti così ottenuti saranno moltiplicati per il peso del corrispondente elemento.

## CONTENUTI DELL'OFFERTA

### 1. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica deve essere costituita da:

- 1.1.\* ribasso percentuale sul costo annuo posto a base di gara relativo ai consumi energetici (191.984,00 EUR, IVA esclusa);
- 1.2.\* ribasso percentuale sul costo annuo posto a base di gara relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria (31.816,00 EUR di cui 4.000,00 EUR per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso);
- 1.3. ribasso percentuale unico da applicare all'elenco prezzi di cui all'ALLEGATO B8 del capitolato speciale d'appalto;
- 1.4. piano economico-finanziario redatto secondo le indicazioni riportate in seguito. Esso non sarà oggetto di attribuzione di punteggio ma sarà a supporto dell'offerta economica per dimostrare la sostenibilità degli interventi e della conseguente gestione nel periodo dell'appalto. La mancata prestazione del piano economico-finanziario, sottoscritto con le stesse modalità dell'offerta economica, comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

\* Il prezzo offerto (canone annuo) risultante dalla somma dell'offerta derivante dal punto 1.1. e dell'offerta derivante dal punto 1.2. non deve superare l'importo annuo posto a base di gara.

### 2. OFFERTA TECNICA

Ai sensi dell'art. 13, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sono escluse dal diritto di accesso le offerte che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

Per tali fini, il concorrente è tenuto a dichiarare, in questa sede, quali sono le parti dell'offerta tecnica idonee a rivelare i suddetti segreti, pertanto sottratte al diritto di accesso. La dichiarazione deve specificare quale sia l'interesse salvaguardato e quali sono le esigenze di riservatezza in concreto tutelate. Pertanto, qualora ricorra il caso, il



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

concorrente deve allegare idonea dichiarazione motivata e comprovata, ai sensi del suddetto disposto normativo, che indichi quali informazioni fornite nell'ambito della presente offerta costituiscano segreti tecnici o commerciali. Le parti sottratte al diritto di accesso saranno comunicate ai concorrenti in sede di comunicazione di aggiudicazione.

L'offerta tecnica che, a pena di esclusione, sarà unica e senza opzioni, dovrà descrivere in maniera esauriente e compiuta le proposte articolate come segue:

## 2.1. PROGETTO GESTIONALE E MANUTENTIVO

La proposta del concorrente dovrà tenere conto del limite minimo accettabile per lo svolgimento del servizio, definito dal capitolato speciale d'appalto e dal suo ALLEGATO B11 e del Decreto 07.03.2012 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Adozione dei criteri ambientali minimi da inserire nei bandi di gara della Pubblica Amministrazione per l'acquisto di servizi energetici per gli edifici – servizio di illuminazione e forza motrice – servizio di riscaldamento/raffrescamento".

Il concorrente dovrà illustrare il progetto del servizio e descrivere esaurientemente le modalità che intende adottare per il suo espletamento. La proposta dovrà essere redatta per capitoli, come segue:

### 2.1.1. Modalità di organizzazione ed esecuzione

La struttura organizzativa prevista per il presente appalto, intesa come:

- 2.1.1.1. rilievo dell'esistente degli impianti di illuminazione pubblica, semaforici, fotovoltaici ed elettrici negli edifici comunali, sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli ALLEGATI B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, che dovrà essere effettuato a cura del concorrente in misura adeguata alla proposta tecnica del presente appalto, sollevando l'amministrazione da qualsiasi responsabilità o conseguenza derivante da una conoscenza non idonea degli impianti oggetto di appalto;
- 2.1.1.2. necessità e priorità di intervento, sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli ALLEGATI B10 e B11;
- 2.1.1.3. adeguatezza dei mezzi, delle attrezzature, degli strumenti e del personale che si intende mettere a disposizione.

### 2.1.2. Sistema di telecontrollo e telegestione-informatizzazione ed implementazione nel SIT

In aggiunta a quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto, dovrà essere indicato quanto segue:

- 2.1.2.1. descrizione dei sistemi di telecontrollo proposti, evidenziando il supporto informatico e le caratteristiche del software per la gestione della manutenzione e del pronto intervento dei guasti;
- 2.1.2.2. descrizione del cronoprogramma per la realizzazione del sistema di telecontrollo e del sistema di telegestione con riferimento anche alla frequenza e alla modalità di aggiornamento delle banche dati esistenti e all'implementazione di quelle nuove;
- 2.1.2.3. descrizione dell'architettura informatica e del sistema informativo proposti con indicazione sintetica delle potenzialità eventualmente



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

aggiuntive rispetto ai requisiti minimali espressi nel capitolato speciale d'appalto;

### 2.1.3. Modello gestionale proposto

Dovranno essere dettagliati gli interventi di manutenzione ordinaria, programmata-preventivata e straordinaria e riportate le periodicità minime che si intendono proporre rispetto alle condizioni minimali previste.

### 2.1.4. Modello di manutenzione proposto

Dovranno essere descritte le frequenze di intervento nella riparazione dei guasti, rispetto a quanto previsto dall'art. 16 del capitolato speciale d'appalto. Si dovrà inoltre dare conto sulle modalità di attuazione del numero verde e del servizio di reperibilità e pronto intervento, nonché, la descrizione del *call center* proposto con indicazione sintetica delle potenzialità eventualmente aggiuntive rispetto ai requisiti minimali espressi nel capitolato speciale d'appalto.

## 2.2. PERCENTUALE DI UTILIZZO DI ENERGIA PROVENIENTE DA FONTI RINNOVABILI

Si dovrà dare conto della quota di energia proveniente da fonti rinnovabili che si intende utilizzare rispetto al fabbisogno complessivo di fornitura di energia elettrica. L'offerta relativa alla fornitura di energia rinnovabile deve essere presentata nel rispetto dei criteri di cui alla delibera AEEG: ARG/elt 104/11, ai sensi di quanto indicato dal decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 07.03.2012

## 2.3. PROGETTO TECNICO

La proposta del concorrente dovrà tenere conto del limite minimo accettabile per la redazione del progetto preliminare, contenuto nell'ALLEGATO B10 del capitolato speciale d'appalto, pena l'esclusione dalla gara e del Decreto 07.03.2012 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare *"Adozione dei criteri ambientali minimi da inserire nei bandi di gara della Pubblica Amministrazione per l'acquisto di servizi energetici per gli edifici – servizio di illuminazione e forza motrice – servizio di riscaldamento/raffrescamento"*.

### 2.3.1. PROGETTO

Progetto degli interventi di adeguamento normativo/messa in sicurezza, negli ambienti di lavoro interni dell'Ente e nei luoghi pubblici esterni pertinenti, efficienza energetica e riduzione dell'inquinamento luminoso.

Il concorrente dovrà descrivere esaurientemente la tipologia degli interventi di cui sopra che intende proporre. Detta relazione tecnica descrittiva dovrà essere suddivisa per capitoli, come segue:

#### 2.3.1.1. Qualità tecnica e funzionale della proposta progettuale

Premettendo una descrizione completa dello stato degli impianti, si dovranno riportare, per ogni impianto, le caratteristiche di pali, basamenti, armature, corpi illuminanti e quadri elettrici che si intendono installare, avendo altresì cura di specificare per quali





# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

impianti occorre provvedere al rifacimento della linea e laddove risulta necessario rifare completamente il cavidotto o l'impianto stesso.

Si dovranno descrivere le modalità di esecuzione degli interventi, anche con riguardo alla sicurezza dei cantieri, l'ordine di esecuzione, quindi le priorità.

Si dovrà dare altresì conto delle potenze che si intendono installare e conseguentemente del risparmio energetico ottenibile con tali interventi;

### 2.3.1.2. Acquisto forniture "verdi"

Il concorrente dovrà comunicare se intende acquistare le forniture necessarie per gli interventi attenendosi alle disposizioni di cui al Decreto del 07.03.2012 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Adozione dei criteri ambientali minimi per l'acquisto di prodotti ... per la pubblica illuminazione – Allegato 3";

### 2.3.1.3. Cronoprogramma dei lavori

Si dovrà analiticamente individuare, con diagramma tipo "Gantt", la successione cronologica dell'esecuzione dei singoli interventi e il termine ultimo entro cui saranno ultimati tutti gli interventi medesimi per passare poi alle operazioni di collaudo. Le tempistiche proposte devono tenere conto di quelle previste dal capitolato speciale d'appalto per la fine dei lavori e per il collaudo stesso;

### 2.3.2. VARIANTI MIGLIORATIVE

Sono ammesse varianti al progetto di cui sopra nel rispetto delle seguenti condizioni inderogabili:

- non devono comportare una diversa ideazione del progetto;
- devono essere migliorative rispetto al progetto di base;
- il concorrente deve dare contezza delle ragioni che giustificano le varianti rispetto al limite minimo accettabile del precedente punto;
- il concorrente deve dare prova che le varianti garantiscono maggiore efficienza del progetto;
- esse potranno riguardare esclusivamente:

#### 2.3.2.1. Installazione di sorgenti ad alta efficienza energetica;

#### 2.3.2.2. Installazione di impianti e pali fotovoltaici

Installazione di impianti sugli edifici di proprietà comunale, indicati negli ALLEGATI B5 e B7 del capitolato speciale d'appalto.

Installazione di pali fotovoltaici per punti luce singoli delle zone periferiche/rurali, non collegabili fisicamente ad altri impianti o non essendo tale operazione economicamente conveniente;

#### 2.3.2.3. Accorpamento impianti

L'accorpamento di più impianti, raggruppandoli sotto un unico quadro elettrico, mantenendo comunque il funzionamento deparato delle linee;



## UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

### 2.3.2.4. Installazione nuovi punti luce (estensione rete)

Installazione di nuovi punti luce, in estensione rispetto all'attuale per una o più delle seguenti vie, elencate in ordine di priorità:

Per il territorio di Torrebelvicino:

- via Rimembranza (nuovi punti luce per il collegamento pedonale, da esistente);
- viale Pasubio (in prossimità dell'attraversamento pedonale, da esistente);
- loc. Riolo (in prossimità del lavatoio, da esistente);
- loc. Maso (in prossimità del lavatoio, da esistente);
- S.P. n. 46 (tra via 29 Aprile e loc. Scaviozza, da esistente);
- S.P. n. 46 (tra loc. Righellati e loc. Ponte Capre, da esistente);
- loc. Trentini (in prossimità del parcheggio, da esistente);
- loc. Colombari (in prossimità dell'incrocio per loc. Enna, da nuovo punto di consegna);
- loc. Mondonovo (inizio strada per loc. Nasieron, da esistente);
- loc. Casarotti (in prossimità della contrada, da nuovo punto di consegna);
- loc. Ponte Croce (in prossimità isola ecologica, da esistente);
- loc. Cavion (in prossimità isola ecologica, da esistente);
- loc. Puglia (all'inizio della contrada, da esistente);
- loc. Zanchi (in prossimità della contrada, da esistente);
- loc. Enna (eliminare tubazione esterna e predisporre linea interrata da sede Alpini a punto luce fronte chiesa).

Per il territorio di Valli del Pasubio:

- via Pason (un punto luce in più in fondo alla contrada)
- loc. Cavrega (in prossimità dell'incrocio)
- loc. Cortiana (inizio della contrada)
- via Giol (tre punti luce a fine linea)
- via Bosco (valutare nuovo punto luce e spostare esistente)
- via Brandelleri (n. 2 punti luce a fine linea)
- via Calta (n. 1 punto luce a fine linea)
- via Mattiani (n. 1 punto luce a fine linea)
- via Costeggiolo (n. 1 punto luce a fine linea)
- loc. Ighetti-malunga (n. 1 punto luce a fine linea)
- via Tezze (nuovi punti luce)
- SP 46 punto vicino a ex "Patty bar"
- via San Sebastiano (verificare vicino ai civici 29, 30, 37)
- via Campagnola (vicino abitazione Roso Dino)
- via Guarda (mancanza di illuminazione pubblica)
- via Santini (n. 1 punto luce a fine linea)

Il concorrente dovrà presentare un unico PROGETTO, redatto almeno a livello **preliminare**, costituito dagli elaborati di seguito riportati, contenente complessivamente



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

quanto previsto ai punti 2.3.1. e 2.3.2., tenendo tuttavia distinti gli interventi sviluppati secondo l'ALLEGATO B10 del capitolato speciale d'appalto (2.3.1.) da quelli relativi alle varianti migliorative (2.3.2.).

Si precisa che qualora le varianti proposte dal concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o, comunque, non migliorative, pertanto non accettabili, non si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, se è rispettato il limite minimo accettabile di cui al punto 2.3.1., ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione del punteggio.

Il concorrente, in caso di aggiudicazione, per quanto riguarda le varianti proposte ritenute inaccettabili, dovrà eseguire gli interventi nel rispetto delle indicazioni di cui all'ALLEGATO B10 del capitolato speciale d'appalto, indipendentemente dai contenuti del computo metrico e da quanto dichiarato al successivo punto 2.4. in materia di risparmio energetico. In tutti i casi, le modifiche dirette e collaterali al progetto, conseguenti alle varianti, sono comunque anch'esse da intendersi a carico dell'appaltatore come il progetto medesimo nel suo complesso.

## ELABORATI DEL PROGETTO TECNICO

Tutti gli elaborati di progetto dovranno essere timbrati e firmati da tecnico abilitato, pena l'esclusione:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica e specialistica (se necessario);
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Elaborati grafici (per ogni impianto e nelle scale di rappresentazione adeguate generali e di dettaglio):
  - Stati di fatto;
  - Stati di progetto;
  - Schemi quadri elettrici (per ogni impianto);
- Calcolo sommario della spesa (comprensivo di computo metrico non estimativo per ogni impianto);
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.

## 2.4. PERCENTUALE DI RISPARMIO ENERGETICO

Il concorrente dovrà indicare la percentuale di risparmio energetico, conseguente agli interventi proposti, rispetto al consumo annuo, espresso in Kwh, indicato nell'ALLEGATO B9 del capitolato speciale d'appalto.

Tale percentuale è da intendersi fissa ed invariabile e il concorrente non potrà porre alcuna eccezione, nel caso di varianti proposte ritenute inaccettabili, come spiegato al punto precedente.

## IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Il bando di gara, il disciplinare e la modulistica allegata (A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11, A12, A13, A14), nonché, il capitolato speciale d'appalto con i suoi allegati (B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12 e B13, B14) sono scaricabili integralmente dai seguenti siti internet:

[www.comune.torrebelticino.vi.it](http://www.comune.torrebelticino.vi.it)

[www.comune.vallidelpasubio.vi.it](http://www.comune.vallidelpasubio.vi.it)



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Gli ALLEGATI B2, B3, B4, B5 sono forniti in copia previa richiesta da compilarsi secondo i contenuti del MODELLO A7.

I medesimi documenti ed elaborati, sui quali sviluppare la progettazione da presentare in sede di gara, possono essere parimenti visionati presso il Servizio Lavori Pubblici e richiesti in copia, con l'istanza da compilarsi secondo i contenuti del MODELLO A7.

La visione e l'estrazione di tale documentazione potrà essere effettuata:

- da un legale rappresentante o da un direttore tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta;
- da un procuratore speciale munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea procura;
- da un dipendente incaricato munito di delega dell'Impresa e di documento di riconoscimento.

I suddetti documenti ed elaborati verranno rilasciati, a richiesta dei soggetti di cui sopra, eventualmente anche su supporto informatico tipo "PENDRIVE, CD o altro", forniti direttamente dai richiedenti.

#### IV.3.1) PRESA VISIONE DEI LUOGHI

I concorrenti hanno l'obbligo di prendere materiale visione dei luoghi oggetto d'appalto ai fini dell'esatta cognizione dello svolgimento del servizio e della progettazione richiesta in sede di gara.

I sopralluoghi potranno essere effettuati secondo le seguenti prescrizioni:

1. Potranno partecipare esclusivamente:

- un legale rappresentante o un direttore tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta;
- un procuratore speciale munito di munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea procura;
- un dipendente incaricato munito di delega dell'Impresa e di documento di riconoscimento;

2. Per effettuare il sopralluogo è necessario **richiedere appuntamento**, per iscritto e nelle date indicate al successivo punto 9, tramite fax al n. 0445 661822, con l'istanza da compilarsi secondo i contenuti del MODELLO A8;

3. I soggetti indicati al punto 1. potranno essere accompagnati anche da altre persone, nell'esecuzione dei sopralluoghi, ed è concesso effettuare rilievi anche fotografici, nel rispetto della normativa sulla privacy. Per facilitare l'organizzazione delle visite si chiede di rispettare un limite massimo di 3 partecipanti per Impresa;

4. I soggetti indicati al punto 1. potranno ritirare la documentazione per un solo concorrente;

5. I concorrenti dovranno rendersi pienamente edotti delle circostanze, luoghi, consistenza, caratteristiche, punti di allacciamento a reti distributive, condizioni peculiari di lavoro;

6. I concorrenti, in qualsiasi momento e senza accompagnamento, potranno liberamente effettuare anche altri sopralluoghi, alle aree pubbliche accessibili;

7. L'accertamento della consistenza dello stato attuale è a totale carico del concorrente;

8. La presa visione dei luoghi si intende conclusa se sono stati visionati i luoghi dei rispettivi Comuni di Torrebelvicino e Valli del Pasubio, sia per la pubblica illuminazione, impianti semaforici e fotovoltaici, sia per gli impianti elettrici negli edifici.



UNIONE DEI COMUNI  
DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Pertanto la dichiarazione verrà rilasciata a seguito di tale controllo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice;

9. Il sopralluogo sarà effettuato alla presenza di un tecnico comunale che rilascerà apposita dichiarazione da accludere alla documentazione amministrativa da presentare in sede di gara, all'effettuazione della presa visione dell'area di Torrebelvicino e di Valli del Pasubio, organizzate secondo il seguente calendario, suscettibile di modifica a seconda delle necessità organizzative. L'amministrazione aggiudicatrice comunicherà in ogni caso eventuali variazioni ai diretti interessati.

Le date fissate per i sopralluoghi sono le seguenti:

DATA	ORARIO	ZONA	IMPIANTI
<b>lunedì 08.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Torrebelvicino	edifici
<b>lunedì 08.10.2012</b>	14.00 – 17.00	Torrebelvicino	pubblica illuminazione
<b>martedì 09.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Valli del Pasubio	edifici
<b>martedì 09.10.2012</b>	14.00 – 17.00	Valli del Pasubio	pubblica illuminazione
<b>giovedì 11.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Torrebelvicino	edifici
<b>giovedì 11.10.2012</b>	14.00 – 17.00	Torrebelvicino	pubblica illuminazione
<b>lunedì 15.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Valli del Pasubio	edifici
<b>lunedì 15.10.2012</b>	14.00 – 17.00	Valli del Pasubio	pubblica illuminazione
<b>martedì 16.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Torrebelvicino	pubblica illuminazione
<b>martedì 16.10.2012</b>	14.00 – 17.00	Torrebelvicino	edifici
<b>giovedì 18.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Valli del Pasubio	pubblica illuminazione
<b>giovedì 18.10.2012</b>	14.00 – 17.00	Valli del Pasubio	edifici
<b>lunedì 22.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Torrebelvicino	pubblica illuminazione
<b>lunedì 22.10.2012</b>	14.00 – 17.00	Torrebelvicino	edifici
<b>martedì 23.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Valli del Pasubio	edifici
<b>giovedì 25.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Torrebelvicino	pubblica illuminazione
<b>lunedì 29.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Valli del Pasubio	pubblica illuminazione
<b>martedì 30.10.2012</b>	09.00 – 12.00	Torrebelvicino	pubblica illuminazione
<b>lunedì 05.11.2012</b>	09.00 – 12.00	Valli del Pasubio	edifici
<b>martedì 06.11.2012</b>	09.00 – 12.00	Torrebelvicino	edifici

Per informazioni inerenti la gara:

**UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA**

**Servizio Lavori Pubblici – piazza A. Moro n. 7 – 36036 Torrebelvicino (VI)**

**Responsabile del Procedimento**

tel. 0445 662121 – mail: [giovanni.ruaro@comune.torrebelvicino.vi.it](mailto:giovanni.ruaro@comune.torrebelvicino.vi.it)



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire, in forma scritta ed essere inviate esclusivamente all'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra a mezzo **fax al numero 0445 661822** o P.E.C. [unionecomunialtavallegroa.vi@pecveneto.it](mailto:unionecomunialtavallegroa.vi@pecveneto.it)

Il termine ultimo per la richiesta di chiarimenti è fissato in 10 (dieci) giorni solari prima della data di scadenza di presentazione delle offerte. Le richieste pervenute al protocollo comunale dopo tale termine perentorio non saranno considerate.

Le richieste di chiarimenti, pervenute entro il suddetto termine, saranno pubblicate, sul sito istituzionale dell'ente (profilo committente), entro e non oltre 6 (sei) giorni solari prima della scadenza del termine stabilito per il ricevimento delle offerte. Le medesime risposte saranno trasmesse direttamente anche al richiedente, nella stessa modalità della richiesta (fax o PEC).

I chiarimenti forniti saranno vincolanti per tutti i partecipanti. A tal fine, **tutti i concorrenti sono tenuti a visitare quotidianamente il sito istituzionale dell'ente, per un costante aggiornamento, per tutto il periodo di pubblicazione della gara.**

## IV.3.2) DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara è così composta:

### Bando di gara

#### ALLEGATO A - Disciplinare di gara

modulistica allegata al Disciplinare di gara:

MODELLO A1 – Istanza di ammissione

MODELLO A2 – Dichiarazione di imprese in forma riunita

MODELLO A3 – Dichiarazione personale di cui ai punti 6 e 7 dell'istanza di ammissione

MODELLO A4 – Dichiarazione per consorzi

MODELLO A5 – Dichiarazione avvalimento – impresa concorrente

MODELLO A6 – Dichiarazione avvalimento – impresa ausiliaria

MODELLO A7 – Richiesta documentazione in formato elettronico

MODELLO A8 – Richiesta appuntamento per presa visione

MODELLO A9 – Offerta economica

MODELLO A10 – Piano economico e finanziario

MODELLO A11 – Dichiarazione di solvibilità

MODELLO A12 – Dichiarazione per società di intermediazione finanziaria

MODELLO A13 – Dichiarazione antimafia

MODELLO A14 – Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi

#### ALLEGATO B - Capitolato speciale d'appalto

modulistica allegata al Capitolato speciale d'appalto:

ALLEGATO B1 – Quadro conoscitivo

ALLEGATO B2 – Elaborati grafici – ubicazione impianti ed edifici

ALLEGATO B3 – Elaborati grafici – illuminazione pubblica

ALLEGATO B4 – Elaborati grafici – impianto fotovoltaico

ALLEGATO B5 – Elaborati grafici – edifici pubblici

ALLEGATO B6 – Ricognizione impianti – illuminazione pubblica/semafori/fotovoltaico

ALLEGATO B7 – Ricognizione impianti – edifici pubblici

ALLEGATO B8 – Elenco prezzi

ALLEGATO B9 – Analisi dei costi di gestione

ALLEGATO B10 – Indicazione interventi minimali



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

ALLEGATO B11 – Traccia delle operazioni di manutenzione ordinaria, programmata-preventiva e straordinaria

ALLEGATO B12 – D.U.V.R.I.

ALLEGATO B13 – Schema di contratto

ALLEGATO B14 – Documentazione integrativa

#### IV.3.3) PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno di venerdì 16.11.2012**, un plico chiuso e idoneamente sigillato in modo tale da assicurare la segretezza e la sicurezza contro eventuali manomissioni, timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura. Il plico dovrà riportare all'esterno il nominativo e l'indirizzo del concorrente, con indicazione del numero di telefono e fax e la seguente dicitura **“NON APRIRE. Contiene offerta per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)”**.

Il plico dovrà essere recapitato presso l'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra – Servizio Lavori Pubblici – piazza A. Moro n. 7 – 36036 Torrebelvicino (VI).

Il recapito del plico potrà avvenire indifferentemente mediante uno dei seguenti mezzi:

- posta ordinaria (raccomandata, assicurata o posta celere);
- corriere privato;
- consegna a mano;

e rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, se, per qualsiasi motivo, il plico medesimo non venisse recapitato in tempo utile. A tal proposito, fanno esclusivamente fede l'ora e la data di recapito attestati dall'Ufficio Protocollo dell'Unione.

#### IV.3.4) OFFERTA E DOCUMENTAZIONE

Il suddetto plico dovrà contenere, a sua volta, a pena di esclusione, fatta eccezione solo per il PLICO N. 2C la cui assenza non comporta l'esclusione, i seguenti plichi con il relativo contenuto specificato:

PLICO N. 1 – Documentazione amministrativa

PLICO N. 2 – Offerta tecnica

PLICO N. 3 – Offerta economica

A sua volta, ogni plico chiuso idoneamente sigillato, in modo tale da assicurare la segretezza e la sicurezza contro eventuali manomissioni, timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà riportare all'esterno il nominativo e l'indirizzo del concorrente, con indicazione del numero di telefono e fax e la seguente dicitura:

PLICO N. 1

**“Contiene DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e**



UNIONE DEI COMUNI  
DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

**fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)".**

PLICO N. 2

“Contiene OFFERTA TECNICA per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)”.

PLICO N. 3

“Contiene OFFERTA ECONOMICA per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)”.

**PLICO N. 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

All'interno del PLICO N. 1, devono essere contenuti i seguenti documenti:

**ISTANZA DI AMMISSIONE** redatta secondo i contenuti del **MODELLO A1**, in lingua italiana, sottoscritta, in tutte le pagine, da un legale rappresentante dell'impresa e corredata da una fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore.

Per una corretta compilazione, leggere attentamente le “AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE” poste a piè dell'ultima pagina.

Le dichiarazioni rese, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la suddetta istanza, riguardano i seguenti aspetti principali:

- la forma di partecipazione (se in forma singola o in forma riunita e nel caso di partecipazione di imprese in forma riunita, tutte le imprese facenti parte del raggruppamento/consorzio/altro, sia costituito che da costituire, devono compilare la suddetta istanza.

Inoltre, le imprese in forma riunita devono indicare le prestazioni o le quote di prestazione che ciascuna impresa provvederà ad eseguire e con l'obbligo, nel caso di riunione non ancora costituita di uniformarsi alla disciplina di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (contenuti del **MODELLO A2** – vedi “AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE” a piè dell'ultima pagina).

Nel caso di riunione già giuridicamente costituita si dovrà allegare all'istanza di ammissione:

Raggruppamento temporaneo:

- mandato conferito alla capogruppo delle altre imprese riunite risultante da scrittura privata autenticata;
- procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante della capogruppo risultante da atto pubblico.

E' peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.





# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

## Consorzio ordinario:

- atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni in originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;
- delibera dell'organo statutariamente competente indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A.:
  - n. iscrizione al registro delle imprese;
  - sede della C.C.I.A.A.;
  - data di iscrizione;
  - durata;
  - indicazione delle attività svolte;
- l'iscrizione all'albo delle società cooperative (solo per le cooperative e relativi consorzi);
- l'elenco dei consorziati per i quali il consorzio concorre (solo nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.); i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) devono altrimenti indicare se intendono eseguire direttamente il servizio;
- la categoria d'impresa secondo la definizione di cui all'art. 2 della raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6.05.2003 (microimpresa, piccola impresa e media impresa – PMI);
- l'elencazione dei rappresentanti legali e direttori tecnici;
- l'indicazione di eventuali procure;
- l'elencazione dei rappresentanti legali e direttori tecnici cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara;
- l'insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. comprensive delle dichiarazioni di cui ai punti n. 6 e 7 dell'Istanza di ammissione, rese da tutti i soggetti di cui ai punti n. 2 e 4 della stessa, con i contenuti del **MODELLO A3** (vedi "AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE a piè dell'ultima pagina);
- la situazione rispetto alla legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- le iscrizioni INPS, INAIL e Cassa Edile (n. matricola, sede di iscrizione);
- il rispetto dell'applicazione dei contratti collettivi nazionali di lavoro, anche con riguardo ad eventuali subappalti:
  - tipo di settore;
  - n. di dipendenti;
  - rispetto delle condizioni normative e retributive;
- il mantenimento della validità dell'offerta per 180 giorni consecutivi dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
- la volontà di affidare in subappalto quote del servizio, nei limiti di legge, con elencazione delle quote e tipologia delle prestazioni che si intendono subappaltare;
- aver preso conoscenza e accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare e in tutta la documentazione posta a base di gara, come citata nel disciplinare medesimo al punto IV.3, obbligandosi all'osservanza della loro disciplina e delle vigenti norme in materia;
- aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari, che possono influire sull'esecuzione dei lavori e sulla gestione



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

del servizio, sulla determinazione della propria offerta, avendone accertato altresì la remunerabilità;

- l'essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi il servizio e i lavori in oggetto e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che possono influire sul contratto comprese quelle relative alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti speciali e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori stessi;
- avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri connessi con la sicurezza nei luoghi di lavoro;
- la consapevolezza di dover sostenere, in caso di aggiudicazione, tutti i costi previsti dal bando di gara, disciplinare e capitolato speciale d'appalto, nessuno escluso;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti al punto III.2.2) e III.2.3) del presente disciplinare di gara. Le dichiarazioni rese, ai sensi del presente punto, devono essere rese altresì dai consorziati dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), con i contenuti del **MODELLO A4** (vedi "AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE" a piè dell'ultima pagina);
- l'autorizzazione all'utilizzo del fax, da parte dell'amministrazione aggiudicatrice, quale sistema di comunicazione inerente la procedura di gara.

**GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA**, così come disposto dall'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dell'importo di 44.760,00 EUR, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, da prestarsi, a scelta dell'offerente, mediante cauzione o fideiussione, secondo le ulteriori indicazioni e modalità di riduzione riportate al punto III.1.1) del presente disciplinare di gara. Nel caso in cui la fideiussione viene prestata da una società di intermediazione finanziaria è necessario allegare, pena l'esclusione, una dichiarazione circa l'iscrizione della medesima nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 e lo svolgimento in via esclusiva o prevalente di attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con i contenuti del **MODELLO A12**.

**DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE** dei luoghi oggetto dell'appalto, a firma dell'amministrazione aggiudicatrice, resa secondo le modalità riportate al punto IV.3) del presente disciplinare di gara, su ALLEGATO D rilasciato e compilato a cura del Servizio Lavori Pubblici.

**DICHIARAZIONE DI N. 2 ISTITUTI BANCARI O INTERMEDIARI AUTORIZZATI** ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993 attestante la solvibilità dell'impresa in relazione agli obblighi derivanti dal presente appalto, in data successiva alla pubblicazione del bando di gara.

Tale dichiarazione dovrà essere resa con i contenuti del **MODELLO A11**.



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

**DICHIARAZIONE ANTIMAFIA** secondo quanto disposto dal “*Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*”, sottoscritto in data 9 gennaio 2012, tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione Regionale delle Province del Veneto e l'Associazione Regionale Comuni del Veneto.

Tale dichiarazione dovrà essere resa con i contenuti del **MODELLO A13**.

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E ALLEGATI (B1, B2, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13)**, fatta eccezione per gli elaborati grafici di cui agli ALLEGATI B3, B4 e B5, timbrati e firmati su tutte le pagine per accettazione da parte del legale rappresentante. Nel caso di imprese in forma riunita, sia già giuridicamente costituite che ancora da costituire, la presente documentazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese.

**RICEVUTA ATTESTANTE IL VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'A.V.C.P.** ricevuta attestante il versamento dell'importo di **140,00 EUR**, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266/2005 e della Deliberazione AVCP del 21.12.2011.

**CIG:** 4511118456

**N. GARA:** 4455004

Nel caso di imprese in forma riunita, costituite o costituende, il versamento deve essere unico e deve essere eseguito dall'impresa mandataria.

Il versamento deve essere eseguito con le modalità di seguito riportate, desunte per estratto dalle indicazioni riportate sul sito [www.avcp.it/riscossioni.html](http://www.avcp.it/riscossioni.html)

(estratto deliberazione AVCP del 21.12.2011)

### **“3.2 Operatori economici**

*Gli operatori economici che intendono partecipare a procedure attivate dai soggetti di cui al precedente punto 3.1 devono versare la contribuzione, nella misura prevista dall'art. 4 della deliberazione 3 novembre 2010, per ogni singolo lotto a cui intendono partecipare, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dall'avviso pubblico, dalla lettera di invito ovvero dalla richiesta di offerta comunque denominata.*

*Non è dovuta contribuzione per le procedure di cui al precedente punto 2.*

**Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al “Servizio di Riscossione” raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.**

*L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:*

- *online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio Riscossione” e seguire le istruzioni a video.*

*A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” disponibile on line sul “Servizio di Riscossione”;*

- *in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione*



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

*“Cerca il punto vendita più vicino a te”. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all’offerta.*

### **3.3 Operatori economici esteri**

*Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.”*

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' A STANDARD SOCIALI MINIMI** ai sensi del Decreto del 06.06.2012 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare *“Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici”*. Tale dichiarazione dovrà essere resa con i contenuti del **MODELLO A14**.

**DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di cui al paragrafo III.2.2) e III.2.3) del presente disciplinare di gara. Tale dichiarazione dovrà essere resa con i contenuti dei **MODELLI A5 e A6**.

### **PLICO N. 2 – OFFERTA TECNICA**

All'interno del PLICO N. 3 – Offerta tecnica, devono essere contenuti due plichi (PLICO 2A, PLICO 2B) ed eventualmente il PLICO N. 2C, la presenza di quest'ultimo all'interno del PLICO N. 2 è facoltativa, chiusi idoneamente e sigillati, in modo tale da assicurare la segretezza e la sicurezza contro eventuali manomissioni, timbrati e controfirmati sui lembi di chiusura e dovranno riportare all'esterno il nominativo e l'indirizzo del concorrente, con l'indicazione del numero di telefono e fax e la dicitura:

#### **PLICO N. 2A**

**“Contiene OFFERTA TECNICA su supporto cartaceo per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)”**.

All'interno del PLICO N. 2A, devono essere contenuti i seguenti documenti:

**PROGETTO GESTIONALE E MANUTENTIVO** contenente le modalità di svolgimento del servizio, da svilupparsi, per capitoli, secondo quanto indicato al punto IV PROCEDURA – IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – CONTENUTI DELL'OFFERTA – 2. OFFERTA TECNICA – **2.1 PROGETTO GESTIONALE E MANUTENTIVO** del presente disciplinare di gara. Detta relazione dovrà essere costituita da un numero massimo di 50 (cinquanta) pagine in formato standard UNI A4 (carattere 11 – Times New Roman e n. 56 righe per pagina).

**PERCENTUALE DI UTILIZZO DI ENERGIA PROVENIENTE DA FONTI RINNOVABILI** in cui si dovrà dare conto della quota percentuale di energia



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

proveniente da fonti rinnovabili che si intende utilizzare rispetto al fabbisogno complessivo di fornitura di energia elettrica.

**PROGETTO TECNICO** redatto secondo le indicazioni e costituito dagli elaborati di cui al punto IV PROCEDURA – IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – CONTENUTI DELL'OFFERTA – 2. OFFERTA TECNICA – **2.3 PROGETTO TECNICO** del presente disciplinare di gara.

**PERCENTUALE DI RISPARMIO ENERGETICO** in cui si dovrà indicare la percentuale di risparmio energetico, conseguente agli interventi proposti, rispetto al consumo annuo, espresso in Kwh, indicato nell'ALLEGATO B9 del capitolato speciale d'appalto.

Tutti gli elaborati, del PLICO N. 2A dell'offerta tecnica, dovranno avere un formato UNI A4 o essere piegati in tale formato (in tal caso i formati ammessi sono UNI A3 e UNI A2. Il numero di pagine complessivo non dovrà superare le 300 (trecento), allegati compresi.

Tutta la documentazione attinente l'offerta tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana e priva di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico.

La documentazione relativa all'offerta tecnica dovrà essere siglata, in ogni sua pagina e firmata nell'ultima, dal legale rappresentante. Nel caso di imprese in forma riunita, sia già giuridicamente costituite che ancora da costituire, detta documentazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese.

Il progetto tecnico degli interventi di adeguamento normativo / messa in sicurezza, efficienza energetica e riduzione inquinamento luminoso dovrà essere redatto e sottoscritto, a pena di esclusione, in ogni suo elaborato, da tecnico abilitato, regolarmente iscritto al relativo Albo Professionale. A tale riguardo, il progettista dovrà allegare agli elaborati progettuali una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso del requisito sopra indicato.

## **PLICO N. 2B**

“Contiene OFFERTA TECNICA su supporto informatico **per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)”**.

All'interno del PLICO N. 2B, devono essere contenuti i seguenti documenti:

**DOCUMENTAZIONE INFORMATICA** di cui al PLICO N. 2A, in copia, conforme all'originale, informatizzata, esclusivamente in formato di file “pdf”, su CD, DVD, PEN DRIVE o altro supporto informatico a scelta del concorrente.

## **PLICO N. 2C (facoltativo)**

“Contiene OFFERTA TECNICA integrativa **per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di**



UNIONE DEI COMUNI  
DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

**energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)”.**

All'interno del PLICO N. 2C, devono essere contenuti i seguenti documenti:

**DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA**, esclusivamente su supporto informatico (CD, DVD, PEN DRIVE o altro) con contenuti che facilitino la comprensione degli elaborati ufficiali sopra descritti (PLICO N. 2A e 2B). Il concorrente potrà indicare eventuali siti web o portali ai quali accedere per visualizzare demo o sistemi già funzionanti, ovvero, inserire presentazioni o programmi eseguibili analoghi a quelli inerenti la proposta tecnica che intende presentare.

Si precisa che tale documentazione ufficiosa non è vincolante per la Commissione Giudicatrice che deciderà, secondo un proprio giudizio insindacabile, se utilizzarla o meno per facilitare l'apprensione di quanto proposto dal concorrente.

**PLICO N. 3 – OFFERTA ECONOMICA**

All'interno del PLICO N. 3 – Offerta economica devono essere contenuti due plichi (PLICO 3A e PLICO 3B), chiusi idoneamente e sigillati, in modo tale da assicurare la segretezza e la sicurezza contro eventuali manomissioni, timbrati e controfirmati sui lembi di chiusura e dovranno riportare all'esterno il nominativo e l'indirizzo del concorrente, con l'indicazione del numero di telefono e fax e la dicitura:

**PLICO N. 3A**

“Contiene OFFERTA ECONOMICA per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)”.

All'interno del PLICO N. 3A devono essere contenuti i seguenti documenti:

**OFFERTA ECONOMICA** redatta secondo i contenuti del **MODELLO A9**, sottoscritta, a pena di esclusione, in tutte le pagine, da un legale rappresentante del concorrente. Per una corretta compilazione, leggere attentamente le “AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE” poste a piè di pagina.

**PLICO N. 3B**

“Contiene DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA ECONOMICA per il servizio “energia” impianti di pubblica illuminazione, semaforici, fotovoltaici e stabili comunali (manutenzione ordinaria, programmata, straordinaria, adeguamento normativo, con riduzione dell'inquinamento luminoso in applicazione della L.R. n. 17/2009 e fornitura di energia elettrica, compresi gli interventi di efficienza energetica) con l'opzione del finanziamento tramite terzi (D.Lgs. n. 115/2008)”.

All'interno del PLICO N. 3B devono essere contenuti i seguenti documenti:



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

**PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO** redatto secondo i contenuti del **MODELLO A10**, sottoscritto, a pena di esclusione, da un legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di partecipazione di imprese in forma riunita, non ancora costituita, il piano economico-finanziario deve essere sottoscritto da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento / consorzio / altro.

Nel caso di partecipazione di imprese in forma riunita, già costituita, il piano economico-finanziario deve essere sottoscritto dal legale rappresentante della mandataria.

## INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE:

**CAPITALE INVESTITO:** riportare il costo complessivo degli interventi di adeguamento normativo/messa in sicurezza, efficienza energetica e riduzione inquinamento luminoso, come risultante da computo metrico estimativo. Detto costo deve essere ulteriormente suddiviso in costi per fornitura materiali e costi per manodopera, rispettivamente per:

- impianti pubblica illuminazione;
- impianti semaforici;
- impianti elettrici degli edifici.

A detti costi deve essere altresì aggiunto il costo complessivo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo.

**RICAVI:** rappresentano le entrate dell'impresa e sono costituite dal canone annuo, ovvero, il totale del prezzo offerto in gara e riportato nell'offerta economica.

Tale prezzo va scomposto secondo le indicazioni di cui all'art. 6 del capitolato speciale d'appalto in:

- costi per consumi energetici;
- costi per fornitura materiali;
- costi per manodopera;

ai quali occorre applicare in proiezione una rivalutazione (adeguamento), a partire dal secondo anno contrattuale.

Oltre al canone annuo, occorre altresì riportare i proventi da TEE (titoli di efficienza energetica, ovvero, certificati bianchi) che l'impresa può ottenere, in funzione del risparmio energetico conseguito con i lavori di cui sopra.

## COSTI DI GESTIONE:

**COSTI FISSI:** le spese vanno distinte in:

- costo di fornitura energia elettrica;
- costo di manutenzione per manodopera;
- costo di manutenzione per materiali;
- altri costi fissi (specificare).

A tutte le voci di cui sopra occorre applicare, in proiezione, una rivalutazione a partire dal secondo anno contrattuale.

**COSTI VARIABILI:** sono le ulteriori spese che l'impresa deve sostenere, periodicamente, in occasione della sostituzione delle lampade al termine della loro "vita utile" (es. ogni 5 anni lampade SAP e ogni 8 lampade LED).

**COSTI TOTALI:** sono dati dalla sommatoria dei "costi fissi" e dei "costi variabili"

**UTILE D'IMPRESA:** è il margine economico che l'impresa intende ricavare. Anche ad esso deve essere applicata, in proiezione, una rivalutazione a partire dal secondo anno contrattuale.

**COSTI TOTALI + UTILE D'IMPRESA:** sommatoria delle due voci ("costi totali" e "utile d'impresa").



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

DISPONIBILITA': è data dalla differenza tra il "totale dei ricavi" ed i "costi totali + "utile d'impresa".

FLUSSO NETTO DI CAPITALI: nell'anno "zero" coincide il "totale flusso investimenti", dall'anno 1 in poi, coincide con la "disponibilità" annua di cui al punto precedente.

ATTUALIZZAZIONE: per il flusso netto di capitali occorre applicare un tasso di attualizzazione.

FLUSSO DI CASSA CUMULATIVO: nell'anno "zero" coincide con il "totale flusso investimenti", dall'anno 1 in poi (a scalare anno per anno), è dato dalla differenza tra il "totale flusso investimenti" e il "flusso netto di capitali annuo attualizzato" (attualizzazione).

Il flusso di cassa cumulativo dovrà risultare, all'anno 10, pari o maggiore di zero.

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO** computo metrico estimativo degli interventi di adeguamento normativo/messa in sicurezza, efficienza energetica e riduzione dell'inquinamento luminoso, derivante dall'applicazione dei prezzi unitari al computo metrico del progetto tecnico.

#### IV.3.5) MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE

Dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, verrà nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 282 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

In data, **martedì 20.11.2012 alle ore 9.00**, presso la Sala Consigliare dell'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra – piazza A. Moro n. 7 – 36036 Torrebelticino (VI), viene indetta la 1° seduta pubblica, nella quale la Commissione verificherà:

- la tempestività della presentazione delle offerte entro il termine perentorio previsto;
- l'integrità e la regolarità formale dei plichi;
- l'integrità e la regolarità formale del PLICO N. 1, PLICO N. 2 e PLICO N. 3, contenuti a loro volta nel PLICO PRINCIPALE.

Pronunciate le eventuali esclusioni conseguenti alle irregolarità eventualmente riscontrate, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., si procederà all'apertura del PLICO N. 1 – Documentazione amministrativa. Dopo l'apertura del PLICO N. 1, la Commissione accerterà l'esistenza e la regolarità dei documenti in esso contenuti. In caso di mancata presentazione, anche di un solo documento, ovvero, in caso di irregolarità o carenze non sanabili ai sensi dell'art. 46, comma 1 citato, altrimenti comportanti la violazione del principio di *par condicio*, si procederà all'esclusione del concorrente.

Terminate dette operazioni, la Commissione procederà, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., a richiedere ad un numero non inferiore al 10% dei concorrenti ammessi, individuati mediante sorteggio, di comprovare, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dalla data della richiesta, che verrà inviata dall'amministrazione aggiudicatrice tramite fax, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dal presente disciplinare di gara.

Quando tale prova non sia fornita, ovvero, non confermi le dichiarazioni rese, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

E' fatta salva la deroga in materia di verifica dei requisiti di idoneità disposta dall'art. 13, comma 4 della legge n. 180/2011, in presenza di micro, piccole e medie imprese.





# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Successivamente, in data da comunicarsi a tutti i concorrenti tramite fax, presso la Sala Consigliare dell'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra – piazza A. Moro n. 7 – 36036 Torrebelticino (VI), viene indetta la 2° seduta pubblica, nella quale la Commissione:

- dichiarerà l'ammissione dei concorrenti sorteggiati o la loro eventuale esclusione, qualora dalla verifica di cui sopra, le imprese non siano risultate in possesso di uno o più requisiti prescritti dal presente disciplinare.

Nella medesima seduta pubblica, si procederà all'apertura del PLICO N. 2 – Offerta tecnica di tutti i concorrenti ammessi, al solo fine di verificare e verbalizzare l'esistenza della documentazione richiesta.

Esperate queste fasi della procedura, la Commissione provvederà in sedute riservate alla valutazione delle offerte tecniche per l'attribuzione dei relativi punteggi.

Successivamente, in data da comunicarsi a tutti i concorrenti tramite fax, presso la Sala Consigliare dell'Unione dei Comuni dell'Alta Val Leogra – piazza A. Moro n. 7 – 36036 Torrebelticino (VI), viene indetta la 3° seduta pubblica, nella quale la Commissione:

- darà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica;
- procederà all'apertura del PLICO N. 3 – Offerta economica;
- constaterà la regolarità dei due plichi 3A e 3B;
- procederà all'apertura del PLICO N. 3A;
- attribuirà i relativi punteggi, utilizzando le formule richiamate nel presente disciplinare;
- formerà la graduatoria in ordine decrescente;
- individuerà l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente al miglior punteggio ottenuto dalla somma dell'offerta tecnica + offerta economica;
- formerà la graduatoria provvisoria e nel caso di offerte con uguale migliore punteggio, procederà all'immediato sorteggio;
- procederà all'apertura del PLICO N. 3B dei concorrenti in graduatoria provvisoria, al solo fine di verificare e verbalizzare l'esistenza della documentazione richiesta.

Successivamente, la Commissione, in seduta riservata, esaminerà, per il concorrente risultato primo in graduatoria provvisoria, il piano economico-finanziario e il computo metrico estimativo degli interventi di adeguamento normativo/messa in sicurezza, efficienza energetica e riduzione inquinamento luminoso, ai soli fini della conferma dell'offerta, la quale deve assicurare la sostenibilità degli interventi e la conseguente remuneratività della gestione nel periodo dell'appalto. Qualora venissero riscontrate anomalie, la Commissione richiederà al concorrente chiarimenti, pena l'esclusione dalla gara.

A tali fini, la Commissione potrà prendere in considerazione ragioni fondate sull'economicità del processo gestionale, sulle soluzioni tecniche adottate o sulle condizioni particolarmente favorevoli di cui gode il concorrente per la gestione del servizio oggetto della presente gara.

Qualora i chiarimenti forniti non risultassero esaurienti e non confermassero l'offerta, la Commissione procederà all'esclusione del primo classificato ed esaminerà il piano economico-finanziario e il computo metrico estimativo del secondo classificato.

Nell'eventualità di cui all'art. 86, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in materia di offerte anormalmente basse, in seduta riservata verrà sottoposta a verifica la prima migliore offerta, secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Se la prima migliore offerta viene ritenuta anomala, la Commissione esaminerà progressivamente le successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

Risulterà aggiudicatario provvisorio, il concorrente, con offerta non anomala, che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore (offerta tecnica + offerta economica).

Al termine, viene dichiarata l'aggiudicazione provvisoria.

L'amministrazione aggiudicatrice, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria, provvede all'aggiudicazione definitiva, che diviene efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, l'aggiudicatario e il concorrente che segue in graduatoria, qualora non precedentemente sorteggiati, dovranno comprovare, entro il termine perentorio indicato nella richiesta inviata a mezzo fax, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dal presente disciplinare di gara. Nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino quanto dichiarato si procederà all'esclusione, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

È fatta salva la deroga in materia di verifica dei requisiti di idoneità disposta dall'art. 13, comma 4 della legge n. 180/2011, in presenza di micro, piccole e medie imprese (controllo solo dell'impresa aggiudicataria).

Durante le sedute pubbliche, potranno essere ammesse a verbale le dichiarazioni dei concorrenti, effettuate da parte di un legale rappresentante, ovvero, di un soggetto munito di delega per tale fine.

## **VI. ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) AGGIUDICAZIONE**

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero, per altre motivazioni a proprio insindacabile giudizio.

L'amministrazione aggiudicatrice procederà altresì all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **VI.2) SEDUTE DI GARA**

L'amministrazione aggiudicatrice, ricorrendone i presupposti, si riserva la facoltà di non far luogo alla gara o di prorogare la data della prima seduta pubblica, dando adeguata motivazione e comunque comunicando tale decisione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretese.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà di sospendere o interrompere le sedute pubbliche, in presenza di adeguati motivi. In tale caso, darà conto ai concorrenti dell'adozione di idonee misure per la custodia dei plichi, sino alla ripresa delle operazioni. Le medesime misure di custodia saranno altresì adottate e verbalizzate alla fine di ogni seduta.

### **VI.3) ESCLUSIONI**



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

Non saranno ammesse offerte non sottoscritte, condizionate, con riserva o contemplanti opzioni.

Saranno esclusi i concorrenti che, a seguito di richiesta dell'amministrazione aggiudicatrice, non provvedono ad integrare o fornire chiarimenti in ordine alla documentazione presentata.

Saranno altresì esclusi i concorrenti che abbiano inserito elementi dell'offerta economica in plichi diversi da quelli indicati nel presente disciplinare, contravvenendo così all'obbligo di segretezza dell'offerta economica fino al termine delle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica.

Non sono ammesse offerte con riferimento ad altro appalto.

Non sono ammesse offerte sostitutive a quelle presentate.

Non sono ammesse offerte aggiuntive a quelle presentate.

## **VI.4) LINGUA**

Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

## **VI.5) CONCORRENTI ESTERI**

Nel caso di concorrenti non stabiliti in Italia, si applicano gli articoli 38 commi 4 e 5, 39 commi 2,3 e 4 e 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

## **VI.6) IMPOSTA DI BOLLO**

I documenti non in regola con l'imposta di bollo verranno regolarizzati a termini di legge. In caso di esonero o di assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale, dovrà essere indicata la specifica norma che autorizza il predetto trattamento fiscale.

## **VI.7) CONTRATTO**

È prevista l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 302, c. 2 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa entro 60 (sessanta) giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva e decorsi 35 (trentacinque) giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 11 comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., comunque, nel rispetto dei termini previsti dal comma 9 del medesimo art. 11.

Le spese di bollo contrattuali, inerenti e conseguenti, tassa di registro compresa, sono a carico dell'aggiudicatario.

All'atto della stipulato del contratto la Ditta dovrà accettare per iscritto le clausole contenute nel presente disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto, riconducibili alle tipologie di cui agli artt. 1341 e 1342 del codice civile.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non esegua tempestivamente gli adempimenti prescritti ai fini della stipula del contratto o non si presenti alla data e nel luogo fissati per la stipula senza alcuna valida giustificazione, la stazione appaltante lo dichiarerà decaduto, incamererà la cauzione provvisoria ed aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

## **VI.8) SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 118 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in caso di subappalto, è fatto obbligo all'affidatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso



# UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VAL LEOGRA

- PROVINCIA DI VICENZA -

COMUNE DI TORREBELVICINO

COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario medesimo.

## VI.9) PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 si informa che:

- i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso;
- il trattamento dei dati conferiti dai concorrenti ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità degli stessi rispetto all'affidamento dell'appalto di che trattasi;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa;
- un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
  - al personale dipendente dell'amministrazione aggiudicatrice responsabile in tutto o in parte del procedimento e comunque coinvolto per ragioni di servizio;
  - ad eventuali soggetti esterni all'amministrazione aggiudicatrice comunque coinvolti nel procedimento;
  - alla commissione giudicatrice;
  - ai concorrenti in gara;
  - ai competenti uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge;
  - ad altri soggetti aventi titolo ai sensi della legge n. 241/1990 e s.m.i.
- soggetto attivo della raccolta dei dati è l'amministrazione aggiudicatrice, nella persona del Responsabile del Procedimento – Dott. Giovanni Ruaro;
- per i diritti esercitabili vale quanto riportato nell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

## VI.10) DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non riportato nel presente disciplinare, si fa esplicito rinvio alla rimanente documentazione di gara di cui al punto IV.3.2) DOCUMENTAZIONE DI GARA riportata nello stesso.

Ai sensi dell'art. 244, comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo tutte le controversie, ivi incluse quelle risarcitorie, relative al presente disciplinare di gara. La giurisdizione esclusiva si estende alla dichiarazione di inefficacia del contratto a seguito di annullamento dell'aggiudicazione e alle sanzioni alternative.

I termini di presentazione del ricorso sono disciplinati dall'art. 245, comma 2 *quinquies* del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto (T.A.R. Veneto)  
Cannaregio n. 2277 – 30121 Venezia – ITALIA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
dott. Giovanni Ruaro